

Riservato all'Ufficio Protocollo

Prot. n° .....

Del .....

Riservato all'Ufficio Urbanistica

Osservazione n° .....



**Comune di Pistoia**

**OSSERVAZIONI AL PIANO STRUTTURALE**

ai sensi dell'art. 19 c.2 L.R. 65/2014

Adottato con DCC n° 76 del 11/11/2024

All'Ufficio Protocollo  
Piazza del Duomo, 1 - Pistoia (PT)  
pec: comune.pistoia@postacert.toscana.it

Il/La sottoscritto/a:

Nome:

Cognome:

nato/a a:

il:

residente a:

Prov.:

piazza/via:

n°

cap:

n° telefono:

e-mail:

In qualità di:

Privato cittadino

Tecnico incaricato dalla proprietà \_\_\_\_\_

Rappresentante dell'Associazione/Ente/Comitato \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del PIANO STRUTTURALE adottato, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo strumento urbanistico del Comune di Pistoia, presenta le seguenti osservazioni:

**Oggetto dell'osservazione<sup>1</sup>**

---



---



---

**Elaborato/i di Piano di Riferimento** (indicare l'elaborato/i oggetto di osservazione)

*Quadro conoscitivo (QC)*

	<b>QC.01</b> – Periodizzazione degli insediamenti e viabilità storica
	<b>QC.02</b> – Uso e copertura del suolo
	<b>QC.03</b> – Stato di attuazione delle previsioni del RU
	<b>QC.04.1</b> – Sistema dei servizi e delle attrezzature
	<b>QC.04.2</b> – Sistema dei servizi e delle attività
	<b>QC.05</b> – Standard urbanistici esistenti - DM 1444/68
	<b>QC.06</b> – Principali proprietà pubbliche
	<b>QC.07</b> – Reti Tecnologiche
	<b>QC.08</b> – Sistema della mobilità sovracomunale
	<b>QC.09</b> – Sistema della mobilità comunale
	<b>QC.10</b> – Aree degradate

*Quadro vincolistico sovraordinato*

	<b>V.01</b> – Vincoli sovraordinati
--	-------------------------------------

*Quadro progettuale (QP)*

	<b>P.1</b> - Disciplina di Piano
	<b>P.2</b> – Relazione di conformazione con il PIT-PPR
	<b>P.2.A</b> – Allegato – Atlante delle aree boscate
	<b>P.2.B</b> – Allegato – Atlante zone A e B
	<b>P.2.C</b> – Allegato – Proposte di modifica alle perimetrazioni dei vincoli paesaggistici – art. 142 Dlgs 42/04 – stato sovrapposto
	<b>P.2.D</b> – Allegato – Atlante beni culturali
	<b>P.2.E</b> – Allegato – Regesto beni culturali
	<b>P.2.F</b> – Allegato – Regesto siti carta archeologica 2010

*Statuto del territorio*

	<b>ST.01</b> – Patrimonio territoriale
--	--

<sup>1</sup> Se presente più di un oggetto, compilare ognuno di questi singolarmente, aggiungendo nuove pagine di seguito allo stesso modello.

	<b>ST.02.1</b> – Beni paesaggistici e siti natura 2000
	<b>ST.03</b> – Invariante I – caratteri idrogeomorfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici
	<b>ST.04</b> – Invariante II – caratteri ecosistemici
	<b>ST.05.1</b> – Invariante III – sistema insediativo e struttura di matrice storica
	<b>ST.05.2</b> – Invariante III – territorio urbanizzato, insediamenti e morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee
	<b>ST.06.1</b> – Invarianti IV – caratteri agro-ambientali
	<b>ST.06.2</b> – Paesaggi rurali storici
	<b>ST.06.2.A</b> – Relazione sui paesaggi rurali storici
	<b>ST.07</b> – Sistemi Territoriali – PTCP

#### *Strategia dello sviluppo sostenibile*

	<b>S.01</b> – UTOE, territorio urbanizzato e insediamenti
	<b>S.02.1</b> – Gli indirizzi strategici progettuali
	<b>S.02.2</b> – La mobilità
	<b>S.02.3</b> – La doppia cerchia dei parchi

#### Indagini geologiche, sismiche e idrauliche (G)

	<b>G.0</b> - Relazione geologica
--	----------------------------------

#### *Aspetti geologici, geomorfologici, sismici e idrogeologici*

	<b>G.1</b> – Carta geologica
	<b>G.2</b> – Carta geomorfologica
	<b>G.3</b> – Carta idrogeologica con indicazioni di vulnerabilità
	<b>G.4</b> – Carta delle indagini
	<b>G.5</b> – Carta geologico-tecnica
	<b>G.6</b> – Sezioni geologico-tecniche
	<b>G.7</b> – Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica
	<b>G.8.1</b> – Carta della Microzonazione Sismica – FHa – 0.1-0.5 s
	<b>G.8.2</b> – Carta della Microzonazione Sismica – FHa – 0.5-1.0 s
	<b>G.9</b> – Carta di pericolosità geologica
	<b>G.10</b> – Carta di pericolosità sismica locale
	<b>G.11</b> – <i>Carta delle aree presidiate da sistemi arginali</i>

#### *Aspetti idraulici*

	<b>I.1</b> – Carta dei battenti idraulici per Tr200anni
	<b>I.2</b> – Carta della velocità della corrente
	<b>I.3</b> – Carta della magnitudo idraulica

**Considerando che:**

---

---

---

**Osserva che:**

---

---

---

---

---

---

**Dati dell'immobile eventualmente oggetto di osservazione**

Identificazione catastale:

foglio \_\_\_\_\_

mappale/i \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_

**A corredo dell'osservazione, si allega la seguente la documentazione:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Modalità di presentazione: le osservazioni possono essere inviate preferibilmente via pec o, in alternativa, tramite servizio postale o fatte pervenire a mano in modalità cartacea presso l'Ufficio Protocollo posto in Piazza del Duomo, 1 – Palazzo Comunale<sup>2</sup>.

Data \_\_\_\_\_

Firma<sup>3</sup> \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Per maggiori informazioni in merito agli orari di apertura dell'ufficio protocollo:

<https://www.comune.pistoia.it/servizi-online/uffici-pubblici/personale-e-politiche-di-inclusione-sociale-segreteria-generale-e>.

<sup>3</sup> Se la firma apposta è autografa o comunque se si protocolla un documento cartaceo, ai fini della validità dell'osservazione deve essere allegata copia di un documento d'identità in corso di validità. Se la firma apposta è digitale e l'invio dell'osservazione avviene telematicamente non occorre copia del documento d'identità.