

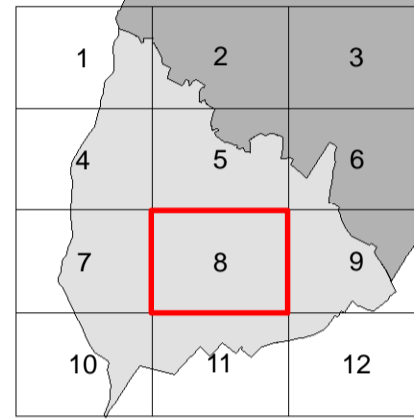
PIANO OPERATIVO

Comune di Montemurlo
Provincia di Prato

PO



Sindaco
Simone Calamai
Assessore all'urbanistica
Sara Tintori
Responsabile del procedimento
Sara Tintori
Garante dell'informazione e partecipazione
Sandra Vannucci
Gruppo di progetto
Daniela Campolmi
Maria Grazia La Porta
Sara Pescioni
Consulenti
Sistema Informativo
Isp progetti gis
Aspetti socio-economici
Annalisa Tonarelli
Mauro Lombardi
Marika Macchi
Aspetti geologici
Alberto Torni
Aspetti idraulici
Davide Sestessodi
Contributi di settore
Settore edilizia privata - SUAP
Sandra Vannucci
Claudia Baroncelli
Cristiano Nastasi



Maggio 2021

QP-quadro progettuale
Variante n.1al Piano Operativo
Stato Modificato

approvazione
Usi del suolo e modalità d'intervento
IL TERRITORIO URBANO

scala 1:2.000

QP03
TAV.08



TERRITORIO URBANIZZATO	
TR1	tessuto residenziale storico
TR2.1	tessuto consolidato a alta densità
TR2.2	tessuto consolidato a bassa densità
TR3	tessuto consolidato a blocchi
TR4	tessuto residenziale pianificato
TR5	tessuto puntiforme
TR6	tessuto residenziale misto
TR7	tessuto stringato di margine
TP1	tessuto delle piattaforme produttive
TP2	tessuto produttivo misto
TP3	tessuto produttivo pianificato
TT	tessuto terziario

TERRITORIO RURALE	
A1	Faggi di Javello
A2	Monteferrato
A3	collina boscosa
A4	collina urbana
A5	piana agricola
A6	ambito dell'Agna e dell'ortoflorovivagno
A2.1	area agricola di versante
A2.2	Villaggio Focanti
A3.1	area agricola di Javello e Guizzano
A3.2	area agricola di Albano, Reliccia e Terenzana
A5.1	area periurbana di Montemurlo
A5.2	area periurbana di Bagno di Sopra
A6.1	area ortoflorovivagistica

DESTINAZIONI D'USO	
R	residenza
I	industria
C	commercio
T	turistico - ricettivo
D	dirigenziale e servizio
CI	commercio all'ingrosso e depositi
A	attività agricole
S	attrezzature della città pubblica
Sa	attrezzature di interesse comune esistenti
Sc	attrezzature di interesse comune di progetto
C.5	distributori di carburanti
TR.1	alberghi
TR.2	campeggi
D.4	servizi privati
CI.3	depositi e cantieri edili
Sa	amministrativi
Sb	istruzione di base
Sc	criteriali
Sd	religiosi
Sh	assistenza soci-sanitaria
Si	istruzione superiore
Sr	culturali, sociali, ricreativi
Ss	sportivi coperti
St	tecnico-tecnologici
Su	isola ecologica
Vg	giardini
Vp	orti urbani
Vs	parchi agricoli
Vt	verde stradale
Vi	opere idrauliche
Vp	parcheggi pubblici a raso
Vs	campi sportivi scoperti
Vz	piazze

Infrastrutture per la mobilità	
M	area stradale esistente
Mp	area stradale progettata
Pc	percorsi ciclopedonali esistenti
Pcp	percorsi ciclopedonali progettati
Vc	verde complementare
Vpr	verde privato
Pp	parcheggi di relazione
Ppr	parcheggi privati

PATRIMONIO TERRITORIALE	
ESn	emergenze storiche
NSn	nuclei storici urbani e rurali
NS1	nucleo storico urbano di Borgo Piaratti
NS2	nucleo storico urbano di Fornacelle
NS3	nucleo storico urbano di Bagno
NS4	nucleo storico rurale di Bagno di Sopra
NS5	nucleo storico rurale di Borgo La Rocca
C1	classe 1 - edifici di rilevante valore storico, artistico e architettonico
C2	classe 2 - edifici di rilevante interesse architettonico-ambientale
C3	classe 3 - edifici di interesse storico-tesimoniale
C4	classe 4 - edifici di interesse architettonico-morfologico
Vi	viabilità storica
Man	manufatti e immobili di valore identitario

Elementi di rilevanza paesaggistica ambientale	
SA	area di salvaguardia ambientale del Monteferrato
SA1	sistemazioni agrarie storiche
SA2	parchi e giardini storici
SA3	ambiti di pertinenza fluviale
SA4	ambiti di pertinenza dei nuclei storici
SA5	alberi monumentali
SA6	altri elementi vegetali di pregio
SA7	punti panoramici
SA8	varchi territoriali
SA9	guardi

Progetti di recupero paesaggistico ambientale	
SA10	aree agricole da riqualificare
SA11	cave disseminate
SA12	cave PRAER
SA13	percorsi di interesse panoramico e naturalistico
SA14	margini urbani da riqualificare

ATTUAZIONE DEL PIANO	
ATn	schema direttore
ATnV	area di trasformazione
ATnV1	piano o progetto vigente (PdR,PdL,PUC,IDC)

ALTRI ELEMENTI	
AD	aree degradate
ADd	edifici da declassare
AS	aree soggette a norme di salvaguardia ambientale
ASp	aree previste "Piano protezione civile"
ASn	aree speciali nel territorio rurale
FS	fascia di rispetto stradale
PT	perimetro del territorio urbanizzato
MI	mirando alle tavole in scala 1:5.000