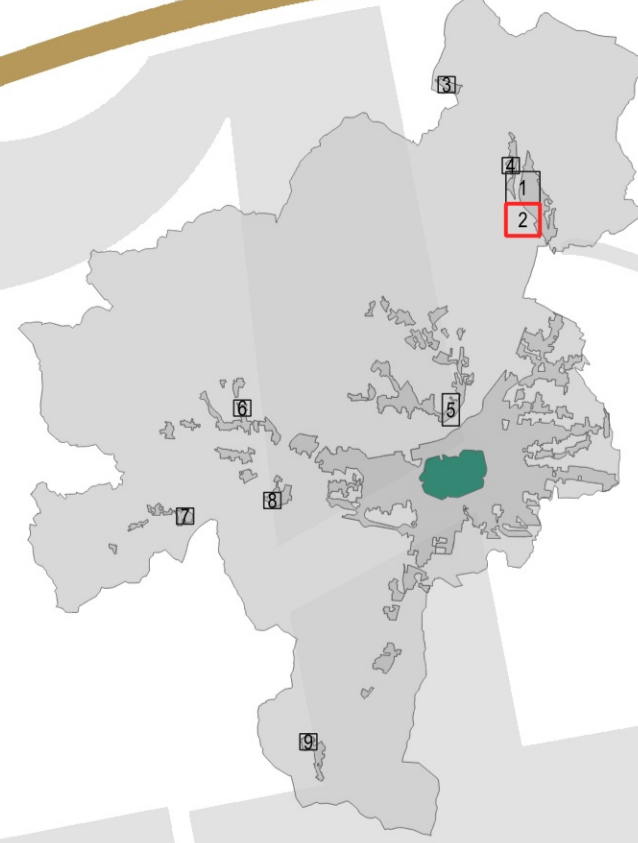


il Piano Operativo



Quadro Progettuale

Quadro di dettaglio delle previsioni

Centri di antica formazione (A3)

Scala 1:1.000

ALESSANDRO
MARIONI
30.09.2024
19:13:26
GMT+02:00

Sindaco
Mario Pardini

Approvazione

QP.II.2.b

DISCIPLINA E GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

Classificazione morfotipologica dei centri di antica formazione

- | | |
|---|---|
|  | Palazzi ed edifici a carattere storico - monumentale e relativi spazi di pertinenza (art.23 OPdPA) |
|  | Edifici con tipologie caratterizzanti e relativi spazi di pertinenza (art.24 OPdPA) |
|  | Edifici dell'edilizia a carattere residenziale (art.25 OPdPA) |
|  | Edifici di impianto non storico e/o decontestualizzati e relativi spazi di pertinenza (art.26 OPdPA) |
|  | Edificio allo stato di rudere e relativi spazi di pertinenza (art.27 OPdPA) |
|  | Beni storico - culturali e manufatti di interesse documentale e relativi spazi di pertinenza (art.28 OPdPA) |
|  | Edifici - ospitalità pubblici e di uso pubblico e relativi spazi di pertinenza (art.29 OPdPA) |
|  | Edifici di rilevanza storico |
|  | Edifici di recente formazione |

Spazi aperti pubblici o di uso pubblico

- | | |
|---|--|
|  | a prevalente dominanza delle strutture pavimentate e impermeabili. Esistenti e di progetto (art.30 QP/IVa) |
|  | a prevalente dominanza delle forme vegetate e permeabili. Esistenti e di progetto (art.30 QP/IVa) |
|  | Centralità dello spazio pubblico e capisaldi degli insediamenti (art.31 QP/IVa) |

Altri spazi aperti

- Orti, aree agricole e spazi verdi residuali degli insediamenti (art.32 QP.IVa)

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

- Varianti al RU (SAC) e Strumenti attuativi convenzionati e non decaduti (art.33 QP.Iva)

