



COMUNE DI
CASTELFRANCO PIANDISCÒ

PROVINCIA DI AREZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE ANTICIPATRICE DEL PRIMO PIANO OPERATIVO COMUNALE RELATIVA ALLA RICONFERMA E MODIFICA DELLA NUOVA VIABILITA' IN FRAZIONE VAGGIO.

**Norma Tecniche di Attuazione dell'ex Comune di Piandiscò:
estratto dall'articolo n° 119**

2

Norme Tecniche di Attuazione

(PRG-CA-002a)

Stato Vigente

STUDIO ASSOCIATO URBANISTICA E ARCHITETTURA: Arch. M. LUNGANI - Arch. P. PACINI

Via delle Mulina di Sant'Andrea, 4r 50136 – FIRENZE Tel. 055 6505225 – fax 055 691204

e -mail: stalunganipacini@gmail.com

Dott. Arch. **Marco LUNGANI**



Variante al Regolamento Urbanistico vigente Anticipatrice del Primo Piano Operativo Comunale relativa alla riconferma e modifica della nuova viabilità in frazione Vaggio: estratto dalle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico Comunale dell'ex Comune di Pian di Scò: articolo n° Art. 119 Viabilità di collegamento nel centro abitato di Vaggio (M2.1)

Stato Vigente

omissis]

“.....**Capo IV Mobilità (M)**

Art. 119 Viabilità di collegamento nel centro abitato di Vaggio (M2.1)

1. Il tratto urbano di via del Varco a Vaggio è un contesto dove il traffico di attraversamento rappresenta una problematica rilevante alla quale potrà essere data adeguata soluzione solo a seguito della realizzazione dei tracciati alternativi proposti dal Piano Strutturale ed individuati dal presente Regolamento Urbanistico all'interno dell'Area di Trasformazione AT4.01: tale progetto comprende infatti la definizione del collegamento tra via del Varco e la Provinciale della Castagneta e del nuovo collegamento tra via del Varco e la Provinciale Ponte Matassino- Reggello; quest'ultimo progetto è soggetto a specifici accordi con il Comune di Reggello e con gli Enti sovraordinati competenti in materia, in particolare per quanto attiene alla realizzazione del nuovo ponte sul Resco.
2. In attesa dell'attuazione di una o di entrambe le opere, dovranno essere messi in campo tutti gli interventi sul manufatto stradale e sulla circolazione consentiti dalla normativa vigente per la tipologia di strada alla quale via del Varco appartiene tali da assicurare requisiti adeguati di sicurezza per il traffico locale, in particolare pedonale e ciclabile.
3. Successivamente alla realizzazione di una o entrambe le opere il tratto urbano di via del Varco dovrà essere riqualficato nel rispetto dei requisiti stabiliti per la viabilità appartenente ai luoghi centrali di cui all'art. 94 delle presenti Norme.....”.