

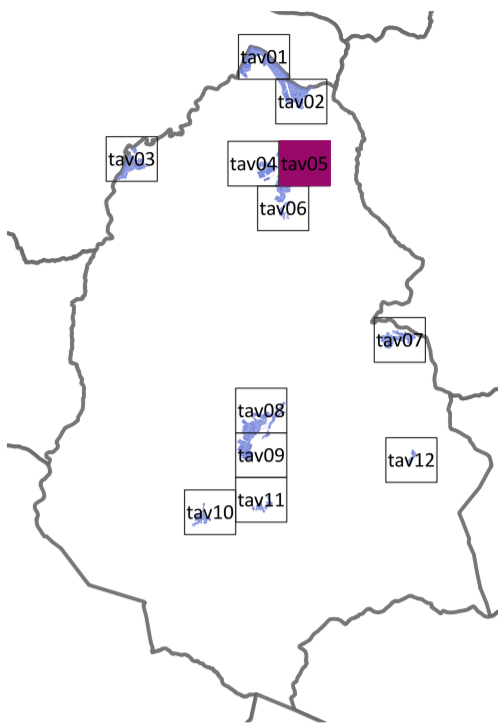


Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Nicola Benini
Assessore con delega all'Urbanistica, edilizia e sostenibilità: Monica Fini
Garante dell'informazione e della partecipazione: Roberto Dottori
Responsabile del procedimento: Luca Menguzzato

DISCIPLINE DEL TERRITORIO URBANIZZATO

progetto: Roberto Vezzosi, Stefania Rizzotti, Ida studio, Monica Coletta, Studio Tecnico Agostoli di Coletta, Frassinetti, Sarrica, ProGeo Engineering s.r.l., Mirko Frasconi, Laura Attanasi

Flavia Giallorenzo, Letizia Rossignolo, Massimo Tofanelli



tav05

scala 1:2.000

marzo 2024



- Confine comunale
Aree oggetto di bonifica (SISON)
Immobili ed aree di notevole interesse pubblico, D.Lgs. 42/2004, art. 136
Beni immobili destinati di provvedimento di tutela ai sensi dell'art. 13 del Codice
MODI DI ATTUAZIONE - BUCINE
ZONA OMOGENEA (DM 1444/68)
TESSUTI
AREE DI TRASFORMAZIONE
PROGETTO NORMA (Id)
per - aree per pertinenze alla residenza
aif - area per l'installazione dei pannelli fotovoltaici
v - nuova viabilità
pr - parcheggi privati
pia - piazzali, aree di servizio
ter - aree per terrapieno invertito per la mitigazione paesaggistica
cm - aree per la compensazione del rischio idraulico
dm - demolizione senza ricostruzione
ac - aree da cedere
TIPI DI INTERVENTO
DESTINAZIONI D'USO
s, servizi e attrezzature di uso pubblico
s1, servizi per l'istruzione di base
s2, attrezzature di interesse comune
s3, spazi pubblici attrezzati per il parco e lo sport
s4, caserme
b1, attività industriali e artigianali
b2, attività di servizio
b3, attività di servizio
c1, esercizi di vicinato
c2, esercizi di somministrazione di alimenti e bevande
c3, strutture di media superficie di vendita
c4, impianti di distribuzione di carburanti
c5, esercizi del settore non alimentare a grande fabbisogno di superficie
d1, ospitalità alberghiera
d2, ospitalità extra alberghiera
d3, residence
d4, campeggi
d5, area sosta camper
e1, direzionale
e2, uffici privati in genere, studi e servizi professionali
e3, servizi di assistenza servizi ricreativi e per la pratica sportiva
e4, servizi ricreativi e per la cura
e5, ospitalità temporanea
e6, parcheggi privati
f1, attività commerciali all'ingrosso
f2, attività di magazzino, deposito e/o stoccaggio di merci e materiali
pr, parcheggi privati
vr, verde privato
MOBILITA'
Strada di attraversamento extraurbana principale
Strada di collegamento principale, extraurbana secondaria
Strada di collegamento secondaria, extraurbana secondaria
Strada di penetrazione, extraurbana secondaria
Strada urbana
Ferrovie